



Extrait du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration

Séance du 11 MARS 2025

20250311_CA08 - Politique de vente de logements – Bilan 2024 et objectifs 2025

Le Conseil d'Administration de LIMOGES HABITAT s'est réuni le mardi 11 mars 2025 à 16 heures 30 dans les locaux du siège, 224 rue François Perrin à Limoges et en visio-conférence via l'outil Teams.

Ont participé :

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Monsieur Jean-Luc BONNET, Vice-président

Mesdames Martine BOUCHER, Danielle DUVALET, Sarah GENTIL, Marie HERNANDEZ, Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Samia RIFFAUD et Annie SCHWAEDERLE, Administratrices

Messieurs Jacky BOUHIER, Philippe CHADELAS, Georges DAMIANO, Jean-Yves ESTOUP, Laurent GUERY, Jean-Marie LAGEDAMONT, Jean-François LANDRON, Michel NYS, Patrick PIMPAUD, Dominique RENAUDIE, Gérard RUMEAU, Eric SCHALTEGGER, Administrateurs

Monsieur Lionel ECLANCHER, Direction Départementale des Territoires, représentant le Commissaire du Gouvernement

Monsieur Raphaël ALARCON, Secrétaire du Comité Social et Economique

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

Absents excusés :

Monsieur Jean-Marie JAVELON, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Madame Samantha ROLLAND, Administratrice, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Monsieur René ARNAUD, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur LAGEDAMONT

Monsieur Franck LETOUX, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame BOUCHER

Monsieur Xavier TRACOU, Administrateur

Monsieur Bernard BEAUBREUIL, représentant Alliance Offices Habitat

Absent :

Monsieur Rachid EL BOUTAYBI, Administrateur

La séance est ouverte à 16 heures 30 sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Vu la délibération du Conseil d'Administration du 20 septembre 2018 ayant adopté le Plan Stratégique de Patrimoine (PSP) actualisé pour la période 2018-2028,

Considérant les orientations stratégiques de Limoges habitat prévues par le PSP dans le domaine de la « Vente de logements »,

Vu le nouveau PSP adopté par le Conseil d'Administration en date du 12 avril 2024 pour la période 2024-2033, confirmant l'objectif de vente de logement à 5 par an minimum,

Vu le bilan des ventes de logements pour les années 2019 à 2024,

Considérant l'objectif de poursuivre les ventes de logements de la Résidence Les Longes au fur et à mesure des départs des locataires sur les entrées des 10 et 12 rue Pierre Fresnay à Limoges, à raison de 5 logements pour l'année 2025,

Vu le rapport présenté,

Le Conseil d'Administration délibère,

- Prend acte du bilan 2024 des ventes de logements,
- Valide l'objectif 2025 de vente de 5 logements sur les entrées 10 et 12 rue Pierre Fresnay, Résidence Les Longes à Limoges, sous réserve des libérations de logements à venir.

Formalités de publicité effectuées
le **18 MARS 2025**

Pour extrait conforme,
Limoges, le **18 MARS 2025**
LA PRESIDENTE
Catherine MAUGUIEN-SICARD

