



BUREAU

DU 10 OCTOBRE 2024

Le Bureau de Limoges habitat s'est réuni le jeudi 10 octobre 2024 à 17 heures dans les locaux du Siège, 224 rue François Perrin à Limoges.

Etaient présents :

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Monsieur Jean-Luc BONNET, Vice-président

Messieurs Philippe CHADELAS, Dominique RENAUDIE et Xavier TRACOU, Administrateurs

Madame Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Administratrice

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

LISTE DES DELIBERATIONS

Délibérations

B01 – Procès-verbal de la réunion de Bureau du 11 septembre 2024

ADOpte A L'UNANIMITE

B02 - BEAUBREUIL – Réhabilitation de 187 logements – 4 à 24 rue Rhin et Danube à Limoges – Convention de subvention avec la Caisse d'Assurance Retraite et de la Santé Au Travail

ADOpte A L'UNANIMITE

B03 - RESIDENCE SADI CARNOT – 6-10 place Carnot à Limoges – Acquisition Amélioration de 8 logements – Convention de financement issu du cadre « Action Cœur de Ville – Financement d'opération du Parc Social et Intermédiaire » d'un montant total de 394 860 € auprès d'ACTION LOGEMENT SERVICES

ADOpte A L'UNANIMITE

B04 - RESIDENCE PIERRE ASTIER – Achat en VEFA de 6 logements collectifs (2 PLUS – 4 PLAI) dans le cadre de la Reconstitution de l'Offre NPNRU– 28 rue Pierre Astier à LIMOGES – Réalisation d'un contrat de prêt d'un montant total de 541 646 € auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations (Banque des Territoires)

ADOpte A L'UNANIMITE

B05 - Dossier annulé

B06 - Convention de location entre Limoges habitat et la SELI, nouveaux locaux pour l'agence nord/ouest

ADOpte A L'UNANIMITE

B07 - Dossier annulé

Informations

NT1 – EPRD 2024 - Suivi de l'exécution budgétaire au 31/08/2024 – Information

PREND ACTE

NT2 – Préparation du Débat d'Orientations Budgétaires 2025

PREND ACTE

NT3 – Stratégie de loyer et augmentation des loyers au 1^{er} janvier 2025 - Information

PREND ACTE