



## Extrait du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration

Séance du 19 JUIN 2024

**20240619\_CA09 - VAL DE L'AURENCE – Réhabilitation de 94 logements – 7 à 19 rue du Maréchal Juin à Limoges - Réalisation d'un emprunt issu du cadre du « NPNRU – Financement de logements locatifs sociaux familiaux PAM » d'un montant total de 1 541 678,00 € auprès d'ACTION LOGEMENT SERVICES**

Le Conseil d'Administration de LIMOGES HABITAT s'est réuni le mercredi 19 juin 2024 à 17 heures dans les locaux du siège, 224 rue François Perrin à Limoges et en visio-conférence via l'outil Teams.

### **Ont participé :**

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Monsieur Jean-Luc BONNET, Vice-président

Mesdames Martine BOUCHER, Danielle DUVALET, Sarah GENTIL, Marie HERNANDEZ, Catherine JARRY, Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Samia RIFFAUD et Samantha ROLLAND, Annie SCHWAEDERLE, Administratrices

Messieurs Jacky BOUHIER, Philippe CHADELAS, Georges DAMIANO, Rachid EL BOUTAYBI, Jean-Yves ESTOUP, Jean-Marie LAGEDAMONT, Jean-François LANDRON, Michel NYS, Patrick PIMPAUD, Dominique RENAUDIE, Gérard RUMEAU, Eric SCHALTEGGER, Xavier TRACOU, Administrateurs

Monsieur Rémi LAMBERT, Commissaire aux comptes

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

### **Absents excusés :**

Monsieur René ARNAUD, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur LAGEDAMONT

Monsieur Franck LETOUX, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD

Monsieur Laurent GUERY, Administrateur

Monsieur Stéphane NUQ, Directeur Départemental des Territoires, représentant le Commissaire du Gouvernement

Monsieur Raphaël ALARCON, Secrétaire du Comité Social et Economique

Monsieur Bernard BEAUBREUIL, représentant Alliance Offices Habitat

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,

Vu l'opération de réhabilitation de 94 logements financés par l'ANRU, 7 à 19 rue du Maréchal Juin à Limoges,

Considérant l'offre de prêt faite à Limoges habitat par ACTION LOGEMENT SERVICES pour un montant de 1 541 678.00 €, en contrepartie d'un droit de réservation de 53 logements collectifs sur le parc existant en QPV,

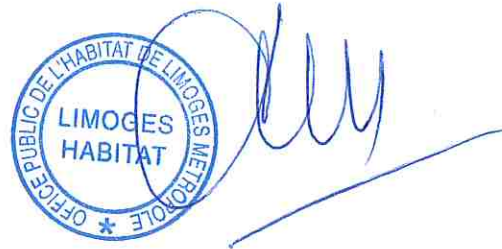
Vu le rapport présenté,

Le Conseil d'Administration délibère,

- Autorise la signature du contrat réglant les conditions du prêt et les demandes de versement de fonds.

Formalités de publicité effectuées  
le **25 JUIN 2024**

Pour extrait conforme,  
Limoges, le **25 JUIN 2024**  
LA PRESIDENTE  
Catherine MAUGUIEN-SICARD



The image shows a circular official stamp in blue ink. The text inside the stamp reads "OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LIMOGES METROPOLE" around the perimeter and "LIMOGES HABITAT" in the center. To the right of the stamp is a handwritten signature in blue ink, which appears to be "Catherine Mauguien-Sicard".