



Extrait du Registre des Délibérations du Bureau

Séance du 04 JUIN 2024

20240604_B02 - LA REFORME – Construction de 44 logements collectifs (26 PLAI – 18 PLUS) – 24 rue de la Réforme à Limoges - Réalisation d'un emprunt issu du cadre du « NPNRU – Financement de logements locatifs sociaux familiaux (PLUS/PLAI) » d'un montant total de 476 200 € auprès d'ACTION LOGEMENT SERVICES

Le Bureau de Limoges habitat s'est réuni le mardi 04 juin 2024 à 17 heures dans les locaux du Siège, 224 rue François Perrin à Limoges.

Etaient présents :

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Monsieur Jean-Luc BONNET, Vice-président

Madame Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Administratrice

Messieurs Philippe CHADELAS, Dominique RENAUDIE, et Xavier TRACOU, Administrateurs

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,

Vu l'opération de construction de 44 logements collectifs (26 PLAI et 18 PLUS) en Reconstitution de l'Offre, 24 rue de la Réforme à Limoges,

Vu l'offre de prêt faite par Action Logements Services à Limoges habitat d'un montant de 476 200 € répartis en 254 800 € pour les logements PLAI et 221 400 € pour les logements PLUS, en contrepartie d'un droit de réservation pour 6 logements PLUS collectifs sur l'opération financée, 1 logement PLAI collectif sur l'opération financée, 7 logements PLUS collectifs sur le parc existant hors QPV et 3 logements PLAI collectifs sur le parc existant hors QPV,

Vu le rapport présenté,

Le Bureau délibère,

- Autorise la signature du contrat relatif aux conditions du prêt de 476 200 € par Action Logement Services à Limoges habitat pour l'opération de construction de 44 logements collectifs situés 24 rue de la Réforme à Limoges.
- Autorise la signature des demandes de versement de fonds.

Formalités de publicité effectuées
le 11 JUIN 2024

Pour extrait conforme,
Limoges, le 11 JUIN 2024
LA PRESIDENTE
Catherine MAUGUIEN-SICARD

