



# Appartement type 2 - 45 m - Secteur Centre

## Quartier Gare



## Descriptif logement


 4ème étage

 Ascenseur


 Chauffage Individuel


 45 m<sup>2</sup>


 T2

 1 chambre

 Grenier

 279.41 € 45 € (charges)

 Réf : 158010356

 Bilan énergétique



NC  
kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>/an



## Descriptif de la résidence

### La résidence Les Coutures



#### La résidence:

Vivez dans un quartier classé et chargé d'histoire. Construite entre 1929 et 1932, la résidence « Les Coutures » est située à proximité de la Gare des Bénédictins et a été réalisée par l'architecte Roger Gonthier, architecte emblématique de la ville de Limoges. La résidence est entièrement sécurisée et dispose d'un parking aérien. Elle compte 615 logements du type 1 à 4.

#### Le quartier:

Le quartier de la gare est un quartier animé, à deux pas de l'hypercentre de Limoges, où l'on peut tout faire à proximité sans voiture. Champ de juillet, écoles, collèges et lycées, commerces, pharmacies, cinéma, bars, restaurants et centre commercial sont à proximité, ce qui fait de ce quartier, un quartier idéalement situé.

Ce logement  
est fait pour moi !

Votre contact



**Kristina Kurilova**

Chargé(e) de clientèle