

# Appartement type 2 – 52 m – Secteur Ouest

## Quartier Val de l'Aurence

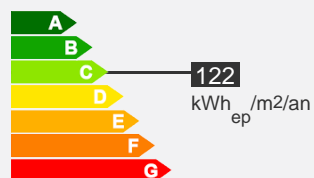


## Descriptif logement

- 12ème étage
- Ascenseur
- Chauffage Collectif
- 52 m<sup>2</sup>
- T2

- 1 chambre
- Balcon
- 324.63 € 141 € (charges)
- Réf : 032010716

### Bilan énergétique





## Descriptif de la résidence

### La résidence Val de l'Aurence

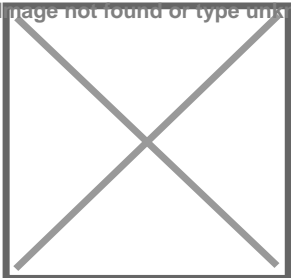


#### La résidence:

Ce quartier situé à l'entrée ouest de la ville de Limoges domine la vallée et la coulée verte du parc de l'Aurence. On y trouve toutes les commodités (commerces, médecins, écoles...) et plusieurs lignes de bus qui desservent aussi bien le centre ville que d'autres lieux de vie. A deux pas de l'IUT et de la fac de Sciences, cet ensemble d'immeubles peut accueillir étudiants, familles ou personnes vieillissantes.

**Les travaux de rénovation effectués sur les entrées allée Franchet d'Esperey ont reçu le soutien financier des fonds européens de développement régional (FEDER).**

Image not found or type unknown



#### Le quartier:

Plusieurs écoles, des lignes de bus direct vers le centre-ville, quelques commerces, un marché chaque mercredi mais surtout deux parcs pour profiter de bonnes balades sont les atouts du quartier du Val de l'Aurence, situé à l'Ouest de Limoges.

Ce logement  
est fait pour moi !

**Votre contact**



**Jonathan Enderlin**  
*Chargé(e) de clientèle*